



Henk van Leeuwen &lt;hleeuwen@gmail.com&gt;

**Fwd: 21492-ALG/SO250-241568**

Gert Bons &lt;gcbons@gmail.com&gt;

30 januari 2024 om 16:47

Aan: Henk Leeuwen van &lt;hleeuwen@gmail.com&gt;

----- Forwarded message -----

Van: **Gert Bons** <gcbons@gmail.com>

Date: di 4 jul 2023 om 16:03

Subject: Re: 21492-ALG/SO250-241568

To: Service Van Wanrooij &lt;service@vanwanrooij.nl&gt;

Cc: Arend Boekhoudt &lt;arend@boemel.net&gt;, Cor Berlo van &lt;corvanberlo@hotmail.com&gt;, Henk en Tonny Willemsen &lt;h.willemsen@onsnet.nu&gt;, Ton Grimberg &lt;ton.grimberg@me.com&gt;

Sorry nu met foto's

Op di 4 jul 2023 om 15:59 schreef Gert Bons &lt;gcbons@gmail.com&gt;:

Goedemiddag Irene,

Wij (Bestuur en TC) hebben jullie afwijzing gelezen, maar wij zijn het absoluut oneens met jullie antwoord.

- wij hebben al diverse flinke overstromingen gehad (door slecht afgekitten bronleidingen) bij toren 1, waarbij is gebleken dat het water nergens heen kan; er zijn geen afvoerputten in de garage door Van Wanrooij voorzien.
- er loopt iedere keer veel water de liftschacht in, wat, naar zeggen door de Otis-monteur, zeer gevaarlijk is omdat zich beneden in de schacht onbeschermd elektrische 230 V contacten zitten
- de enige plek waar het water naar toe kan, is het putje in de hydrofooruimte, maar dit putje ligt hoger dan de vloer en dan is het zeer lastig water af te voeren (wij hebben nog nooit gezien dat water uit zichzelf omhoog stroomt!)
- mocht er lekkage in de hydrofoor-ruimte zelf ontstaan, ook dan stroomt het water niet naar het putje, maar verzamelt het zich tegen de muren, waar het water onder door wegstroomt naar de garage en naar de trappenhal (zie bijgevoegde foto's, genomen na een test met Wil van Liempt afgelopen maandag 3 juli)

Gezien bovenstaande vragen wij met klem om jullie mening te herzien en te zorgen voor een verlaagd putje met de vloer rondom op afschot naar het putje.

Wij zien jullie reactie gaarne tegemoet.

Met vriendelijke groeten

namens VvE De Luistruik Gert Bons

Op ma 3 jul 2023 om 14:13 schreef Service Van Wanrooij &lt;service@vanwanrooij.nl&gt;:

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben uw servicemelding in goede orde ontvangen en beoordeeld. In de bijlage treft u de toelichting aan. Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij,

Met vriendelijke groet,

Service Afdeling

**VAN WANROOIJ BOUWBEDRIJF BV**

Afdeling Service

Magistratenlaan 24 5223 MD 's-Hertogenbosch

KvK 17226949

T +31 735340431

E [service@vanwanrooij.nl](mailto:service@vanwanrooij.nl)I [Over Van Wanrooij](#) | [Werken bij](#) | [Onze nieuwbouwprojecten](#)



# Werkenbij

E-mailberichten worden door Van Wanrooij niet gebruikt voor het aangaan van externe verplichtingen. Aan een e-mailbericht toegevoegde bijlage(n) verplichten de organisatie alleen indien en voor zover deze voor akkoord zijn ondertekend door de daartoe bevoegde rechtspersonen. Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze e-mail onverhoopt niet voor u is bestemd dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afzender en daarna het bericht te vernietigen. Deze e-mail mag niet worden doorgestuurd, openbaar gemaakt of verveelvoudigd worden zonder de toestemming van de afzender. Van Wanrooij betracht grote zorgvuldigheid bij het verzenden van e-mails, maar kan echter niet garanderen dat deze e-mail juist, volledig, tijdig en virusvrij wordt overgebracht. In een dergelijk geval is Van Wanrooij op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige schade, direct dan wel indirect, in welke vorm dan ook.

## 3 bijlagen



**lekkage hydr.f.ruimte naar garage.JPG**  
1701K



**lekwater hydr.f.ruimte naar trappenhal.JPG**  
1925K



**lekwater stroomt naar de muren.JPG**  
1872K