



Henk van Leeuwaarden &lt;hleeuwaarden@gmail.com&gt;

---

**Fwd: Scheefliggende traptreden oprit parkeergarage Luistruik Nuenen**

---

**Gert Bons** <gcbons@gmail.com>

30 januari 2024 om 16:39

Aan: Henk Leeuwaarden van &lt;hleeuwaarden@gmail.com&gt;

----- Forwarded message -----

Van: **Gert Bons** <gcbons@gmail.com>

Date: ma 25 sep 2023 om 14:51

Subject: Fwd: Scheefliggende traptreden oprit parkeergarage Luistruik Nuenen

To: Wanrooij van &lt;service@vanwanrooij.nl&gt;, Wanrooij van &lt;niek.van.thiel@vanwanrooij.nl&gt;

Cc: Cor Berlo van &lt;corvanberlo@hotmail.com&gt;, Henk en Tonny Willemsen &lt;h.willemsen@onsnet.nu&gt;, Arend Prinsengaarde &lt;arend@prinsengaarde.nl&gt;

Goedemiddag,

Naar aanleiding van onderstaande mail zijn in week 37 (erg vlot na de melding !!) Willy en Harry wezen kijken.

Ik heb hen gesproken en zij hadden hetzelfde geconstateerd dat de treden in twee richtingen scheef liggen.

De beste oplossing zou zijn om de treden allemaal opnieuw af te smeren met een laag epoxyhars.

Om af te kunnen smeren zullen de treden droog en schoon moeten zijn lijkt mij.  
Deze week zijn de vooruitzichten nog goed.

Wanneer denken jullie dit op te komen lossen ?

Vr.gr. Gert

----- Forwarded message -----

Van: **Gert Bons** <gcbons@gmail.com>

Date: ma 11 sep 2023 om 16:01

Subject: Scheefliggende traptreden oprit parkeergarage Luistruik Nuenen

To: Wanrooij van &lt;niek.van.thiel@vanwanrooij.nl&gt;, Ingrid van Beekveld &lt;Ingrid.van.Beekveld@vanwanrooij.nl&gt;

Cc: tc &lt;tc@vve-jprinsengaarde.nl&gt;

Hallo Niek,

Enkele dagen na een regenbui werd ik erop gewezen door een andere aannemer (voor een andere klus) dat de trap naast de oprit scheef ligt.

Van bovenaf gezien helt de trap naar links en wateren de treden niet naar beneden af, met als gevolg dat er op de meeste treden een waterplas(je) blijft staan.

Zie bijlagen.

De metalen hoekprofielen liggen waterpas maar de treden zijn scheef opgevuld met beton.

Hij wees ons op het risico in de winter als deze plassen bevroren raken en met het risico van uitglijden met alle gevolgen van dien en met de aansprakelijkheidsstellingen die hierdoor kunnen ontstaan richting de aannemer Van Wanrooij.

Afgelopen winter, toen we net onze intrek namen, hebben we dit uiteraard ook gemerkt, maar toen hebben we dit geparkeerd als toekomstig probleem, gezien alle andere problemen die we toen hadden.

Ik zou graag met jou dit probleem bekijken en bespreken.

Vr.gr. Gert

---

**3 bijlagen**



**Water op traptreden 2.JPG**  
3440K



**Water op traptreden 1.JPG**  
2701K



**Scheefliggende traptreden 3.JPG**  
3000K