



Henk van Leeuwen <hleeuwen@gmail.com>

Fwd: dossier servicemelding cementsluier

1 bericht

Ton Grimberg <ton.grimberg@me.com>
Aan: bestuur <bestuur@vve-jprinsengaarde.nl>

10 juli 2024 om 07:01

Ter info; hierover is ook kort gesproken met Niek van Thiel.

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Ine van Opstal <gestaltademt@gmail.com>
Datum: 9 juli 2024 om 21:16:22 CEST
Aan: ton.grimberg@me.com
Onderwerp: Doorst: dossier servicemelding cementsluier

----- Doorgestuurd bericht -----

Onderwerp: dossier servicemelding cementsluier
Datum: Tue, 9 Jul 2024 20:17:37 +0200
Van: Ine van Opstal <gestaltademt@gmail.com>
Aan: tongrimbergen@me.com
CC: abons@onsnet.nu, ansleunissen@gmail.com

Dag Ton,

Er is door Mieke Bons, Ans Leunissen en mij de afgelopen maanden veel contact geweest met mw. Irene Schulte inzake de cementsluier. Zij komt steeds met "**de beglazing is goed**". Wij hebben op advies van Van Wanrooij contact gehad met leveranciers/bouwkundige van Van Wanrooij (zie brief d.d. 07-07-2024). Zij beamen allen hetzelfde: oorzaak is de cementruis die komt van de rand van het metselwerk dat boven de balustrade beglazing ligt. en niet geïmpregneerd is door de aannemer.

In ons appartementen complex is duidelijk terug te zien dat er meerdere glazen platen zijn, die onder zo'n rand staan, en vervuult worden door de cementruis. Dit had voorkomen kunnen worden als Bouwbedrijf Van Wanrooij deze randen had geïmpregneerd.

Dit probleem is wellicht zinvol om door het Bestuur met Van Wanrooij onder de loupe te nemen. Wij verwachten minimaal dat Van Wanrooij de beglazing schoon maakt, zoals ze wel hebben gedaan bij meerdere vervuilde schuifpuien en ook geadviseerd door hun bouwkundige de heer J. Korsten.

Reden waarom wij niet akkoord gaan is ons inziens intussen goed onderbouwt.

Als bijlagen stuur ik:

1. bevestiging servicemelding d.d. 3 mei 2024
2. afwijzing d.d. 17 mei 2024
3. mijn reactie op stellingen Irene Schulte
4. wederom afwijzing d.d. 2 juli 2024
5. mijn brief d.d. 7 juli 2024, waarvan de inhoud voor zich spreekt

Vriendelijke groet,

Ine van Opstal

----- Doorgestuurd bericht -----

From: Irene Schulte <Irene.Schulte@vanwanrooij.nl>
To: "gestaltademt@gmail.com" <gestaltademt@gmail.com>
Cc:
Bcc:
Date: Tue, 2 Jul 2024 11:38:25 +0000
Subject: 21492-505/SO250-246365

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben uw servicemelding in goede orde ontvangen en beoordeeld. In de bijlage treft u de toelichting aan.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij,

Met vriendelijke groet,

Irene Schulte
Service medewerker

VAN WANROOIJ BOUWBEDRIJF BV

Magistratenlaan 24 5223 MD 's-Hertogenbosch
KvK 17226949

T +31 735340431
E Irene.Schulte@vanwanrooij.nl
I [Over Van Wanrooij](#) | [Werken bij](#) | [Onze nieuwbouwprojecten](#)

Van maandag 22 juli t/m vrijdag 16 augustus zijn wij gesloten in verband met de bouwvak. Hierna wordt je mail zo spoedig mogelijk beantwoord. Fijne vakantie!



Werkenbij

E-mailberichten worden door Van Wanrooij niet gebruikt voor het aangaan van externe verplichtingen. Aan een e-mailbericht toegevoegde bijlage(n) verplichten de organisatie alleen indien en voor zover deze voor akkoord zijn ondertekend door de daartoe bevoegde rechtspersonen. Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze e-mail onverhoopt niet voor u is bestemd dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afzender en daarna het bericht te vernietigen. Deze e-mail mag niet worden doorgestuurd, openbaar gemaakt of verveelvoudigd worden zonder de toestemming van de afzender. Van Wanrooij betracht grote zorgvuldigheid bij het verzenden van e-mails, maar kan echter niet garanderen dat deze e-mail juist, volledig, tijdig en virusvrij wordt overgebracht. In een dergelijk geval is Van Wanrooij op geen enkele wijze aansprakelijk voor enige schade, direct dan wel indirect, in welke vorm dan ook.

----- Doorgestuurd bericht -----

From: Typeform Notifications <notifications@typeform.com>

To: gestaltademt@gmail.com
Cc:
Bcc:
Date: Fri, 03 May 2024 10:44:26 +0000
Subject: Bevestiging servicemelding Janus Prinsengarde 365671LPNuenen
Beste ,

We hebben je servicemelding in goede orde ontvangen en nemen deze in behandeling. Onderstaande gegevens zijn door je ingevuld:

Voor- en achternaam: E.A.M. van Opstal
Servicemelding namens een bedrijf? Nee
Zo ja: Bedrijfsnaam: [Niet gevraagd]
Emailadres: gestaltademt@gmail.com
Telefoonnummer: 0628561747
Adres: Janus Prinsengarde 36
Postcode: 5671LP
Plaats: Nuenen
Garantiecertificaatnummer:
Woonsituatie: Ik ben eigenaar
Datum ontstaan probleem: 30-11-2022
Exterieur: Buitenruimte
Interieur: [Niet gevraagd]
Bijgebouwen: [Niet gevraagd]
Locatie bijgebouw: Balkon
Installatie: [Niet gevraagd]
Probleem: Andere_ cementsluier
Oorzaak probleem: het glas vam het balkon toont aan de buitenkant een cementsluier van regendruppels
Omschrijving: zie boven

Je kunt binnen 5 werkdagen een reactie van ons verwachten.

Met vriendelijke groet,

Team Service







VAN WANROOIJ BOUWBEDRIJF BV

Magistratenlaan 24
5223 MD 's-Hertogenbosch
KvK 17226949
T +31735340450
n40rlnuvvyze6br5b86ffn40rlg5m1eh

Typeform stuurde je deze e-mail namens een maker van een typeform. Wij zijn niet verantwoordelijk voor de inhoud. Als je misbruik vermoedt, zoals verdachte links, meld dit dan hier.

Unsubscribe from all Typeform respondent notifications

6 bijlagen

-  **2024-05-17 afwijzing geen productfout.pdf**
417K
-  **2024-06-04 brief VW cementsluier.docx**
16K
-  **8SO250-246365v1.pdf**
73K
-  **2024-07-02 afwijzing VW - Irene Schulte.eml**
218K
-  **2024-07-07 brief 2 VW inspectierapporten.docx**
16K
-  **2024-05-03 Bevestiging servicemelding Janus Prinsengarde 365671LPNuenen.eml**
8K